|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **DADOS GERAIS** | |
|  | PESSOA COLECTIVA - FIRMA | Clique aqui para introduzir texto. |
|  | PESSOA SINGULAR - NOME | Clique aqui para introduzir texto. |
|  | Nº DE CONTRIBUINTE | Clique aqui para introduzir texto. |
|  | MORADA | Clique aqui para introduzir texto. |
|  | EMAIL | Clique aqui para introduzir texto. |
|  | TELEFONE/TELEMÓVEL | Clique aqui para introduzir texto. |
|  | IDENTIFICAÇÃO DO (S) RESPONSÁVEL (IS) TÉCNICO (S) (EM CASO DE EMPRESA) | Clique aqui para introduzir texto. |
|  | EMAIL (S) | Clique aqui para introduzir texto. |
|  | TELEFONE (S)/TELEMÓVEL (IS) | Clique aqui para introduzir texto. |
|  |  |  |
| **2.** | **DOCUMENTOS DE IDENTIFICAÇÃO E HABILITAÇÃO** | |
|  | CERTIDÃO DA CONSERVATÓRIA DO REGISTO COMERCIAL  (EM CASO DE PESSOA COLECTIVA) | INDICAR CÓDIGO DA CERTIDÃO PERMANENTE OU JUNTAR EM ANEXO  Clique aqui para introduzir texto. |
|  | SITUAÇÃO REGULARIZADA JUNTO DA AUTORIDADE TRIBUTÁRIA E ADUANEIRA | CÓDIGO DE ACESSO:Clique aqui para introduzir texto. |
|  | SITUAÇÃO REGULARIZADA JUNTO DA SEGURANÇA SOCIAL | CÓDIGO DE ACESSO:Clique aqui para introduzir texto. |
| **3.** | **CERTIFICAÇÃO PROFISSIONAL** | |
|  | INSCRIÇÃO NA CMVM | Nº DE REGISTO:Clique aqui para introduzir texto. |
|  | Nº DE TÉCNICOS INSCRITOS NA CMVM | Clique aqui para introduzir texto. |
|  | REGISTO NO RICS | NÃO SIM n.º de registo Clique aqui para introduzir texto. |
|  | OUTROS REGISTOS OU LISTAS DE PERITOS | Clique aqui para introduzir texto. |
|  | ESPECIALIZAÇÃO EM ALGUM CAMPO ESPECIFICO NO DOMÍNIO DA AVALIAÇÃO | Clique aqui para introduzir texto. |
|  | MEMBRO DE ASSOCIAÇÃO DE AVALIADORES | NÃO SIM n.º de registo Clique aqui para introduzir texto. |
|  | APÓLICE DE SEGURO DE RESPONSABILIDADE CIVIL  (ATIVIDADE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA) | Nº DE APÓLICE:Clique aqui para introduzir texto. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **4.** | **INDICADORES DE ACTIVIDADE** | | |
| (INFORMAÇÃO QUE INTEGRA O REGULAMENTO DA CMVM N.º 1/2017 - DEVERES DE REPORTE DOS PERITOS AVALIADORES DE IMÓVEIS) | | (\*) | Em alternativa ao preenchimento destes campos, poderá ser entregue o Anexo constante do Regulamento nº 1/2017 – Deveres de Reporte dos Peritos Avaliadores |
|  | a) NÚMERO DE AVALIAÇÕES DE IMÓVEIS EFETUADAS; | (\*)Clique aqui para introduzir texto. | |
|  | b) MONTANTE GLOBAL DOS IMÓVEIS AVALIADOS; | (\*)Clique aqui para introduzir texto. | |
|  | c) MONTANTE TOTAL DE FATURAÇÃO DOS SERVIÇOS DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS; | (\*)Clique aqui para introduzir texto. | |
|  | d) PERCENTAGEM DO MONTANTE FATURADO REFERENTE A SERVIÇOS DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS EM RELAÇÃO AO TOTAL DE FATURAÇÃO DOS SERVIÇOS PRESTADOS; | (\*)Clique aqui para introduzir texto. | |
|  | e) PERCENTAGEM DO MONTANTE FATURADO REFERENTE A SERVIÇOS DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS À PRINCIPAL ENTIDADE CONTRATANTE EM RELAÇÃO AO MONTANTE TOTAL DE FATURAÇÃO DOS SERVIÇOS DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS; | (\*)Clique aqui para introduzir texto. | |
|  | f) NÚMERO DE RECLAMAÇÕES RECEBIDAS; | (\*)Clique aqui para introduzir texto. | |
|  | g) INDICAÇÃO DO TIPO DE IMÓVEIS AVALIADOS; | (\*)Clique aqui para introduzir texto. | |
|  | h) INDICAÇÃO DO TIPO DE ENTIDADES CONTRATANTES DOS SERVIÇOS DE AVALIAÇÃO; | (\*)Clique aqui para introduzir texto. | |
|  | i) INDICAÇÃO DOS DISTRITOS E REGIÕES AUTÓNOMAS ONDE FORAM EFETUADAS AVALIAÇÕES. | (\*)Clique aqui para introduzir texto. | |

|  |  |
| --- | --- |
| **5.** | **TERMOS E CONDIÇÕES** |
|  | **DECLARA-SE TER TOMADO CONHECIMENTO E CONCORDAR COM OS TERMOS E CONDIÇÕES PREVISTAS NO PROGRAMA DAS *“CONDIÇÕES GERAIS DE ACESSO (PERITOS AVALIADORES IMOBILIÁRIOS)”* SIM** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **DOCUMENTOS EM ANEXO**  **FORMATO PDF - CAPACIDADE MÁXIMA TOTAL DE 20MB** | | |
|  | **CERTIDÃO DA CONSERVATÓRIA DO REGISTO COMERCIAL - CÓDIGO (PESSOAS COLECTIVAS)** |  |
|  | **SITUAÇÃO REGULARIZADA AUTORIDADE TRIBUTÁRIA E ADUANEIRA – CÓDIGO DE ACESSO** |  |
|  | **SITUAÇÃO REGULARIZADA SEGURANÇA SOCIAL – CÓDIGO DE ACESSO** |  |
|  | **APÓLICE DE SEGURO ESPECIFICA DA ATIVIDADE DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA** |  |
|  | **CURRÍCULO/APRESENTAÇÃO DA EMPRESA/PRINCIPAIS CLIENTES** |  |
|  | **CURRÍCULO VITAE DOS PRINCIPAIS RESPONSÁVEIS TÉCNICOS** |  |
|  | **DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE INCOMPATIBILIDADES (LEI Nº 153/2015 DE 14 DE SETEMBRO)** |  |
|  | **DECLARAÇÃO DE ACEITAÇÃO DOS REQUISITOS DE *“CONDIÇÕES GERAIS DE ACESSO”*** |  |
|  | **EXEMPLO DE RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO - TERRENOS** |  |
|  | **EXEMPLO DE RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO - EDIFÍCIOS** |  |
|  | **OUTROS:** |  |
|  | **CARTAS ABONATÓRIAS (FACULTATIVO)** |  |
|  | **ESPECIALIZAÇÃO EM ALGUM DOMÍNIO ESPECIFICO DA AVALIAÇÃO** |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |